



STATEN VAN ARUBA

Fractie Movimiento Electoral di Pueblo

Aan de Voorzitter van de Staten van Aruba
dhr. A.M. Sneek
L.G. Smith Blvd 72
Alhier

Betreft: 37 -tal Schriftelijke vragen aan de Minister President inzake de verplichte registratie van vakantiewoningen op Aruba

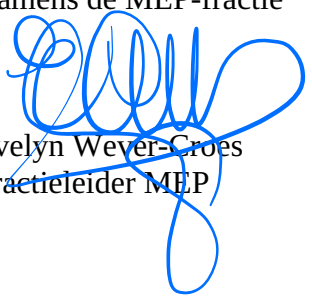
Oranjestad, 22 oktober 2026

Geachte Voorzitter,

Ondergetekende verzoekt u de volgende vragen door te geleiden naar de minister op grond van artikel III.17 van onze Staatsregeling, alsmede artikel 59 van het Reglement van Orde van de Staten.

Conform gemaakte afspraken in de Commissie Huishoudelijke Aangelegenheden (CHA) verwacht ondergetekende de antwoorden schriftelijk binnen drie (3) weken, derhalve uiterlijk **12 november 2026**.

Hoogachtend,
Namens de MEP-fractie


Evelyn Wever-Croes
Fractieleider MEP



Naar aanleiding van de op 19 oktober 2026 gepubliceerde berichtgeving over de aangekondigde verplichte registratie van alle bestaande vakantiewoningen op Aruba, waaronder accommodaties die reeds over de benodigde vergunningen beschikken, wensen ondergetekenden de volgende vragen te stellen aan de verantwoordelijke ministers.

I. Wettelijke grondslag en bevoegdheid

1. Kan de regering aangeven op welke concrete wettelijke bepalingen zij de verplichting baseert om alle bestaande vakantiewoningen op Aruba te registreren, ongeacht of deze reeds over geldige vergunningen beschikken?
2. Kan de regering per betrokken minister aangeven op grond van welke wettelijke bepaling deze minister bevoegd is om de registratieplicht in te voeren, uit te voeren, te handhaven en sancties op te leggen bij niet-naleving?
3. Is voor de invoering van deze registratieplicht juridisch advies ingewonnen bij de Directie Wetgeving en Juridische Zaken (DWJZ) of een andere bevoegde juridische instantie? Zo ja, kan dit advies aan de Staten worden verstrekt? Zo nee, waarom niet?
4. Is onderzocht of de bestaande wetgeving inzake logiesaccommodaties, ruimtelijke ordening, bouwvergunningen en toerisme voldoende wettelijke grondslag biedt voor de aangekondigde registratieplicht? Kan de regering de juridische onderbouwing hiervan verstrekken?
5. Hoe verhoudt de aangekondigde registratieplicht zich tot de uitspraak van het Gerecht in Eerste Aanleg van 30 september 2026 in de zaak-Ibersol, waarin de bevoegdheid van de betrokken minister een rol speelde? Heeft de regering onderzocht of de wettelijke toedeling van bevoegdheden voor dit registratieplan volledig en rechtsgeldig is geregeld?
6. Is de regering van mening dat een gezamenlijke aankondiging door vier ministeries voldoende is om een juridisch afdwingbare registratieplicht in het leven te roepen? Zo ja, op welke wettelijke grondslag berust deze opvatting?
7. Indien de huidige wetgeving onvoldoende grondslag biedt, is de regering bereid de benodigde wettelijke regeling eerst aan de Staten voor te leggen alvorens de registratieplicht af te dwingen? Zo nee, waarom niet?

II. Doel, noodzaak en proportionaliteit van de registratie

8. Wat is het concrete doel van de aangekondigde registratie en welke aantoonbare problemen wil de regering hiermee oplossen? Kan de regering onderscheid maken tussen het in kaart brengen van vakantieverblijf, het controleren van vergunningen, het handhaven van ruimtelijke voorschriften en het bestrijden van illegale verblijf?
9. Waarom moeten ook eigenaren die reeds over geldige vergunningen en de benodigde documentatie beschikken zich opnieuw registreren? Welke aanvullende informatie is noodzakelijk die de overheid nog niet bezit?





10. Heeft de regering vooraf een inventarisatie gemaakt van de gegevens die reeds beschikbaar zijn bij overheidsdiensten, waaronder de diensten die bouwvergunningen, erfpachtgegevens, logiesvergunningen en ruimtelijke gegevens beheren? Zo ja, welke gegevens ontbreken nog en waarom kunnen deze niet rechtstreeks tussen de betrokken overheidsdiensten worden uitgewisseld?
11. Heeft de regering onderzocht waarom de eerdere registratiepoging, ongeveer tien jaar geleden, niet naar behoren functioneerde? Zo ja, welke concrete lessen zijn daaruit getrokken en hoe worden deze toegepast om onnodige bureaucratie, vertraging en ongelijke behandeling te voorkomen?
12. Is een effectbeoordeling uitgevoerd naar de administratieve lasten en financiële gevolgen van de registratieplicht voor eigenaren, kleine ondernemers en andere betrokkenen? Zo ja, kan deze beoordeling aan de Staten worden verstrekt?

III. Privacy en bescherming van persoonsgegevens

13. Welke persoonsgegevens en overige gegevens moeten eigenaren bij de registratie verstrekken? Kan de regering een volledige lijst overleggen van de verplichte gegevens, documenten en eventuele aanvullende informatie?
14. Op welke wettelijke grondslag worden deze persoonsgegevens verzameld en verwerkt? Heeft de regering vooraf juridisch laten toetsen of de voorgenomen gegevensverwerking voldoet aan de toepasselijke privacywetgeving en de beginselen van doelbinding, noodzakelijkheid en proportionaliteit?
15. Wie wordt formeel verantwoordelijk voor de verwerking van de verzamelde gegevens? Welke overheidsdienst of welk ministerie wordt de beheerder van het registratiesysteem en wie is verantwoordelijk voor het toezicht op de naleving van de privacywaarborgen?
16. Welke functionarissen, overheidsdiensten, ministeries, externe adviseurs en andere organisaties krijgen toegang tot de registratiegegevens? Worden de toegangsrechten per functie beperkt en geregistreerd, zodat achteraf kan worden gecontroleerd wie welke gegevens heeft geraadpleegd of gewijzigd?
17. Kunnen de verzamelde gegevens worden gebruikt voor andere doeleinden dan het oorspronkelijke doel van de registratie, bijvoorbeeld voor belastingcontroles, handhaving van bouwvoorschriften, ruimtelijke ordening, opsporingsonderzoeken of andere bestuurlijke maatregelen? Zo ja, op welke wettelijke grondslag en onder welke voorwaarden? Zo nee, hoe wordt dit technisch en juridisch gewaarborgd?
18. Kunnen gegevens worden gedeeld met andere overheidsinstanties, particuliere partijen, externe adviseurs of buitenlandse instanties? Zo ja, met welke instanties, voor welke doeleinden en op basis van welke wettelijke bevoegdheid?
19. Welke maatregelen worden getroffen om onbevoegde toegang, datalekken, verlies, manipulatie of ongeoorloofde verspreiding van de gegevens te voorkomen? Wordt het systeem voorzien van toegangsbeveiliging, logging, periodieke controles en een procedure voor het melden en afhandelen van datalekken?



20. Hoe lang worden de gegevens bewaard? Welke criteria bepalen wanneer gegevens worden verwijderd of geanonimiseerd en wie ziet toe op de naleving van deze bewaartermijnen?
21. Op welke wijze worden eigenaren geïnformeerd over hun privacyrechten, de doeleinden van de verwerking, de instanties die toegang hebben tot hun gegevens en de mogelijkheden om onjuiste gegevens te laten corrigeren?
22. Welke onafhankelijke controle bestaat of wordt ingesteld om erop toe te zien dat de registratiegegevens uitsluitend rechtmatig worden verzameld, geraadpleegd, gebruikt en gedeeld?

IV. Voorkoming van misbruik en willekeur

23. Welke concrete waarborgen voorkomen dat de registratiegegevens worden gebruikt voor andere doeleinden dan waarvoor zij zijn verzameld, of worden ingezet om eigenaren selectief te controleren, onder druk te zetten of anderszins ongelijk te behandelen?
24. Hoe voorkomt de regering dat informatie over eigendom, gebruik, verhuurinkomsten, vergunningen of de feitelijke situatie van een woning wordt misbruikt door ambtenaren, politieke functionarissen of andere personen met toegang tot het systeem?
25. Worden alle raadplegingen en wijzigingen van gegevens automatisch geregistreerd en gecontroleerd? Zo ja, wie voert deze controles uit en welke consequenties zijn verbonden aan ongeoorloofde raadpleging of verstrekking van gegevens?
26. Welke procedure kunnen eigenaren volgen wanneer zij vermoeden dat hun persoonsgegevens onrechtmatig zijn gebruikt, gedeeld of openbaar gemaakt? Bij welke instantie kunnen zij een klacht indienen en welke bescherming en herstel mogelijkheden staan hun ter beschikking?
27. Welke sancties of disciplinaire maatregelen gelden voor personen die de gegevens zonder geldige bevoegdheid raadplegen, wijzigen, verspreiden of voor oneigenlijke doeleinden gebruiken?

V. Rechtsgevolgen, legalisatie en rechtsbescherming

28. De regering heeft aangekondigd dat eigenaren die zich niet registreren niet in aanmerking komen voor legalisatie of een eventuele tijdelijke gedoogregeling. Op welke wettelijke grondslag wordt deze koppeling gebaseerd?
29. Hoe verhoudt deze voorwaarde zich tot de rechtspositie van eigenaren die reeds over geldige vergunningen beschikken? Kan het niet opnieuw registreren op zichzelf leiden tot verlies van bestaande rechten, beperkingen van bestaande vergunningen of andere nadelige rechtsgevolgen? Zo ja, op welke wettelijke grondslag?
30. Hoe waarborgt de regering dat registratie niet ten onrechte wordt aangemerkt als legalisatie van vakantieverblijf die op grond van het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan met Voorschriften (ROPV) niet is toegestaan? Welke afzonderlijke procedures en criteria gelden voor eventuele legalisatie of ontheffing?



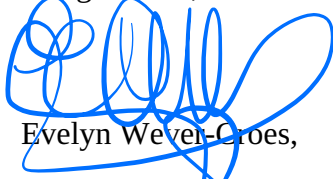
31. Welke rechtsbeschermingsmogelijkheden hebben eigenaren tegen een weigering tot registratie, een negatieve beoordeling, een afwijzing van legalisatie of een besluit dat voortvloeit uit de verstrekte gegevens? Worden zij vooraf gehoord en ontvangen zij een gemotiveerd besluit met vermelding van de beschikbare bezwaar- en beroepsmogelijkheden?
32. Welke procedure wordt gevolgd wanneer de registratiegegevens onjuist blijken te zijn of wanneer de overheid reeds beschikbare documenten niet correct heeft verwerkt? Kunnen eigenaren hun gegevens laten corrigeren zonder dat zij daardoor automatisch hun aanspraak op een overgangsregeling verliezen?

VI. Uitvoering, transparantie en verantwoording

33. Wanneer wordt de registratie officieel geopend en afgesloten, welke criteria gelden voor de beoordeling en hoe worden deze vooraf openbaar gemaakt? Hoe verhoudt de aangekondigde referentiedatum van 1 november 2026 zich tot de nog bekend te maken registratieperiode?
34. Hoe wordt gewaarborgd dat alle betrokken eigenaren tijdig, volledig en op gelijke wijze worden geïnformeerd over de registratieplicht, de benodigde documenten, de procedure, de kosten en de mogelijke rechtsgevolgen?
35. Welke concrete maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vertragingen bij de overheid, onduidelijke instructies, technische problemen of onvoldoende capaciteit ertoe leiden dat eigenaren niet tijdig aan de registratie kunnen voldoen?
36. Is de regering bereid het registratiebeleid, de juridische grondslag, de gegevenscategorieën, de privacywaarborgen en de toepasselijke procedures voorafgaand aan de uitvoering volledig openbaar te maken en hierover verantwoording af te leggen aan de Staten?
37. Is de regering bereid de registratieplicht niet af te dwingen en geen nadelige rechtsgevolgen te verbinden aan niet-registratie zolang niet aantoonbaar is vastgesteld dat daarvoor een toereikende wettelijke grondslag bestaat en de noodzakelijke waarborgen voor gegevensbescherming en rechtsbescherming zijn geregeld? Zo nee, waarom niet?

De antwoorden op deze vragen worden binnen drie weken, derhalve **uiterlijk 12 november 2026**, tegemoet gezien.

Hoogachtend,



Evelyn Wever-Croes,
Namens de MEP-fractie

